

**UMOWA
O ŚWIADCZENIE USŁUGI PROWADZENIA REJESTRU AKCJONARIUSZY**

zawarta pomiędzy

Domem Maklerskim NAVIGATOR S.A.

a

BEIJING S.A.

Niniejsza umowa o świadczenie usługi prowadzenia rejestru akcjonariuszy (dalej jako: „Umowa”) została zawarta w Warszawie, dnia 11.09.2020 r. pomiędzy:

Domem Maklerskim NAVIGATOR S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Twarda 18, 00-105 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000274307, NIP: 1070006735, REGON: 14087126, kapitał zakładowy w wysokości 1.400.000,00 zł, w całości wpłacony, reprezentowaną przez:

Bartosz Krzesiak – pełnomocnik ustanowiony do zawarcia Umowy na podstawie pełnomocnictwa z 14 lutego 2020 r.,

(dalej jako: „Dom Maklerski”);

a

Nazwa spółki:	BEIJING
Forma prawna spółki:	SPÓŁKA AKCYJNA
Siedziba spółki:	UL. ARMII KRAJOWEJ 116/3, 81-824, SOPOT
Nazwa Sądu Rejonowego oraz Wydziału Gospodarczego Krajowego Rejestru Sądowego	SĄD REJONOWY GDAŃSK-PÓŁNOC W GDAŃSKU, VIII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO
Nr KRS:	0000594696
Nr NIP:	5851472405
Nr REGON:	363384019
Kapitał zakładowy spółki w PLN:	100.000,00 ZŁ, w pełni opłacony
Spółka reprezentowana przez (imię i nazwisko oraz stanowisko):	Krzysztof Rychlicki – Prezes Zarządu

(dalej jako: „Spółka”);

łącznie zwanych „Stronami”, a każda z osobna „Stroną”.

ZWAŻYWSZY, ŻE:

Dom Maklerski jako firma inwestycyjna uprawniona do prowadzenia rachunków papierów wartościowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2286 z późn. zm., dalej jako: „Ustawa”) świadczy usługę prowadzenia rejestru akcjonariuszy;

Dom Maklerski uzyskał zezwolenie na prowadzenie działalności maklerskiej w dniu 27 września 2007 r. (decyzja Komisji Nadzoru Finansowego nr DFL/4020/18/28/I/70/1/07);

Spółka nie jest spółką publiczną i jest zobowiązana do zarejestrowania akcji w rejestrze akcjonariuszy;

Spółka zamierza powierzyć Domowi Maklerskiemu prowadzenie rejestru akcjonariuszy („Rejestr”);

zamiarem Stron jest uregulowanie ich wzajemnych praw i obowiązków wynikających z powierzenia Domowi Maklerskiemu prowadzenia rejestru akcjonariuszy w sposób zgodny z przepisami prawa;

Strony zawierają Umowę o następującej treści:

§ 1

[Przedmiot Umowy]

Spółka powierza Domowi Maklerskiemu prowadzenie Rejestru za wynagrodzeniem, w sposób i na zasadach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w Umowie, a także zgodnie z „Regulaminem świadczenia usługi prowadzenia rejestru akcjonariuszy przez Dom Maklerski Navigator Spółka Akcyjna” (dalej jako: „Regulamin”). Obowiązujący w Domu Maklerskim Regulamin stanowi **Załącznik nr 1** do Umowy.

Rejestr stanowi rejestr akcjonariuszy, o którym mowa w art. 328¹ Kodeksu spółek handlowych w brzmieniu określonym ustawą z dnia 30 sierpnia 2019 r. o zmianie ustawy - Kodeks spółek handlowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 roku poz. 1798).

Dom Maklerski zobowiązuje się do prowadzenia Rejestru w sposób i na zasadach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w Umowie i Regulaminie.

W sprawach nieuregulowanych w Umowie, w tym nieuregulowanych w Umowie odrębnie, w zakresie wykonywania Usług postanowienia Regulaminu stosuje się wprost. Pojęcia pisane wielką literą, niezdefiniowane w Umowie, mają znaczenie nadane im w Regulaminie.

Świadczenie przez Dom Maklerski Usług drogą elektroniczną, w tym sposób i warunki techniczne, zostaną określone w odrębnym regulaminie. W takim przypadku jego postanowienia stosuje się łącznie z postanowieniami Regulaminu.

§ 2

[Obowiązki i oświadczenia Domu Maklerskiego]

1. W związku z wykonywaniem obowiązków określonych w Umowie, Dom Maklerski jest obowiązany do:

działania i współpracy ze Spółką w dobrej wierze, zgodnie z Umową, Regulaminem, przepisami prawa, a także mającymi zastosowanie postanowieniami regulacji wewnętrznych Domu Maklerskiego oraz rekomendacjami właściwych organów nadzoru;

niezwłocznego informowania Spółki o znanych mu przypadkach mających lub mogących mieć wpływ na ciągłe i niezakłócone wykonywanie czynności stanowiących przedmiot Umowy zgodnie z Umową, przepisami prawa, a także mającymi zastosowanie postanowieniami regulacji wewnętrznych Domu Maklerskiego oraz rekomendacjami właściwych organów nadzoru;

niezwłocznego podjęcia działań i współpracy ze Spółką w celu natychmiastowego ustalenia skutecznych sposobów uchylecia przypadków mających lub mogących mieć wpływ na ciągłe i niezakłócone wykonywanie czynności stanowiących przedmiot Umowy i zapobiegania ich występowaniu w przyszłości;

stosowania wobec Akcjonariuszy dokonujących transakcji, których przedmiotem są Akcje Spółki środków bezpieczeństwa finansowego w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (tekst jedn. Dz. U. z 2019 poz. 1115 z późn. zm.).

W związku z zawarciem Umowy, Dom Maklerski oświadcza, że:

posiada status firmy inwestycyjnej, uprawnionej do prowadzenia rachunków papierów wartościowych,

nie znajduje się w likwidacji, ani nie występują w stosunku do niego innego rodzaju okoliczności faktyczne lub prawne, które uniemożliwiłyby należyte wykonywanie Umowy;

Umowa stanowi ważne i prawnie wiążące zobowiązanie Domu Maklerskiego i jest on właściwie upoważniony do jej zawarcia i wykonania.

§ 3

[Obowiązki i oświadczenia Spółki]

1. W związku z wykonywaniem obowiązków określonych w Umowie, Spółka jest obowiązana do:
 - działania i współpracy z Domem Maklerskim w dobrej wierze, zgodnie z Umową, przepisami prawa, a także mającymi zastosowanie postanowieniami regulacji wewnętrznych Domu Maklerskiego oraz rekomendacjami właściwych organów nadzoru, w tym w zakresie niezbędnym do efektywnego wykonywania Umowy przez Dom Maklerski, a w szczególności w zakresie zapewnienia Domowi Maklerskiemu faktycznego wykonywania jego praw i obowiązków, związanych z prowadzeniem Rejestru;
 - niezwłocznego informowania Domu Maklerskiego o znanych jej przypadkach mających lub mogących mieć wpływ na ciągłe i niezakłócone wykonywanie czynności stanowiących przedmiot Umowy, zgodnie z Umową, przepisami prawa, a także mającymi zastosowanie postanowieniami regulacji wewnętrznych Domu Maklerskiego oraz rekomendacjami właściwych organów nadzoru;
 - niezwłocznego informowania o jakimkolwiek istotnym zdarzeniu, faktycznym lub prawnym, które mogłoby mieć niekorzystny wpływ na zgodność z prawem i ważność dokonywania zmian w Rejestrze, a w szczególności informowania o:
 - zmianie statutu Spółki oraz doręczenie Domowi Maklerskiemu poświadczonej przez zarząd Spółki jednolitej wersji statutu w terminie 3 (trzy) dni od podjęcia uchwały w tym przedmiocie,
 - zmianach osobowych w organie reprezentującym Spółkę (powołania i odwołania) oraz doręczenie Domowi Maklerskiemu uzupełnionej o nowo wybraną osobę karty wzorów podpisów według wzoru, który znajduje się w pkt. 3 **Załącznika nr 3** do Umowy, w terminie 3 (trzy) dni od dokonania przedmiotowej zmiany,
 - wszczęciu postępowania restrukturyzacyjnego Spółki i kolejnych jego etapach,
 - wszczęciu postępowania upadłościowego Spółki i kolejnych jego etapach, tj. w szczególności wyborze syndyka masy upadłości oraz ogłoszenia upadłości Spółki,
 - otwarciu likwidacji Spółki oraz kolejnych etapach postępowania likwidacyjnego, w tym o wyborze likwidatorów Spółki,
 - niezwłocznego podjęcia działań i współpracy z Domem Maklerskim, w celu natychmiastowego ustalenia skutecznych sposobów uchylenia przypadków mających lub mogących mieć wpływ na ciągłe i niezakłócone wykonywanie przez Dom Maklerski czynności stanowiących przedmiot Umowy i zapobiegania ich występowaniu w przyszłości;
 - przekazywania Domowi Maklerskiemu wszelkich żądanych przez Dom Maklerski dokumentów i informacji niezbędnych dla wykonywania przedmiotu Umowy w sposób, formie i terminach określonych przez Dom Maklerski w przekazanym żądaniu, na swój koszt;
 - przekazywania Domowi Maklerskiemu niezwłocznie, przy czym nie później niż w terminie 3 (trzy) dni od dnia powzięcia informacji o niezgodności z aktualnym stanem faktycznym oświadczeń zawartych w Umowie;
 - nieprzekazywania do wiadomości publicznej lub w relacjach z klientami, kontrahentami lub innymi stronami czynności prawnych dokonywanych przez Spółkę, z jakichkolwiek powodów, informacji, które mogłyby co najmniej sugerować, że Dom Maklerski realizuje jakiejkolwiek czynności nie przewidziane w Umowie, w tym do nieprzekazywania wyżej wymienionych informacji w związku z komunikatami dotyczącymi emitowania papierów wartościowych przez Spółkę w jakimkolwiek zakresie, chyba że uprawnienie takie zostało wyraźnie przyznane Spółce na podstawie innych umów zawartych z Domem Maklerskim;
 - uzgadniania z Domem Maklerskim sposobu i zakresu publikowania informacji o prowadzeniu Rejestru przez Dom Maklerski oraz stosowania się do zaleceń Domu Maklerskiego przekazanych w związku z dokonaną publikacją.
- W związku z zawarciem Umowy Spółka oświadcza, że:

nie znajduje się w likwidacji, ani nie występują w stosunku do niej innego rodzaju okoliczności faktyczne lub prawne, które uniemożliwiałyby należyte wykonywanie Umowy;

nie toczy się wobec niej postępowanie upadłościowe lub restrukturyzacyjne oraz nie zachodzą przesłanki do wszczęcia takich postępowań;

Umowa stanowi ważne i prawnie wiążące zobowiązanie Spółki i jest ona właściwie upoważniona do jej zawarcia i wykonania;

przed zawarciem Umowy Spółka otrzymała egzemplarz Regulaminu, zapoznała się z jego treścią oraz przyjmuje jego postanowienia za wiążące;

dane Spółki ujawnione w KRS na dzień podpisania niniejszej Umowy są aktualne i żaden z organów Spółki nie podjął żadnych uchwał i czynności, które mogłyby spowodować zmianę danych ujawnionych w KRS;

walne zgromadzenie Spółki nie podjęło uchwał dotyczących zmian statutu Spółki, które nie zostały dotychczas zarejestrowane w KRS;

obrót akcjami Spółki nie podlega ograniczeniom, o których mowa w art. 3a ust. 1 i art. 4 ust. 6 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U z 2019 r., poz. 1326, ze zm.);

obrót akcjami Spółki nie podlega innym ograniczeniom ustanowionym w powszechnie obowiązujących przepisach prawa;

została poinformowana przez Dom Maklerski, że została zaklasyfikowana jako klient detaliczny, o którym mowa w art. 3 pkt 39c) Ustawy i nie wnosi o traktowanie jej jako klienta profesjonalnego, o którym mowa w art. 39b) Ustawy;

przed zawarciem Umowy zostały jej przekazane przez Dom Maklerski:

szczegółowe informacje dotyczące Domu Maklerskiego oraz Usług, które mają być wykonywane na podstawie Umowy, w tym o zasadach zarządzania konfliktami interesów - za pośrednictwem strony internetowej Domu Maklerskiego pod adresem: <http://dmnavigator.pl/dokumenty/>;

informacje dotyczące kosztów i opłat związanych ze świadczonymi Usługami;

ogólny opis istoty instrumentów finansowych, będących przedmiotem Usług – za pośrednictwem strony internetowej Domu Maklerskiego pod adresem: <http://dmnavigator.pl/dokumenty/>;

obowiązująca w Domu Maklerskim „*Procedura załatwiania skarg klientów na działalność Domu Maklerskiego Navigator S.A.*” („*Procedura*”) – za pośrednictwem strony internetowej Domu Maklerskiego pod adresem: <http://dmnavigator.pl/dokumenty/>;

wyraża zgodę na przekazywanie jej informacji przez Dom Maklerski na trwałym nośniku informacji innym niż papier, na adres e-mail, wskazany w pkt. 1 **Załącznika nr 3** do Umowy;

wyraża zgodę na przekazywanie informacji przez Dom Maklerski za pośrednictwem strony internetowej Domu Maklerskiego oraz uzyskała powiadomienie od Domu Maklerskiego w formie elektronicznej zawierające adres strony internetowej oraz wskazanie miejsca na tej stronie, gdzie można znaleźć informacje.

Spółka oświadcza ponadto, że wszelkie dokumenty i informacje przekazane przez Spółkę do Domu Maklerskiego, w jakiegokolwiek formie i w jakiegokolwiek sposób, w związku ze świadczeniem Usługi:

są aktualne na dzień ich przekazania;

są rzetelne, prawdziwe i nie wprowadzają w błąd co do okoliczności prawnych lub faktycznych, których dotyczą;

są kompletne, a w związku z ich przekazaniem nie doszło do zatajenia lub pominięcia jakiegokolwiek okoliczności faktycznej lub prawnej;

nie zostały podrobione lub przerobione w jakimkolwiek zakresie;

ich przekazanie nie stanowi naruszenia obowiązujących przepisów prawa lub obowiązków Spółki, wynikających z innych podstaw niż przepis prawa, w tym z postanowień umów, których stroną jest Spółka.

§ 4

[Wynagrodzenie]

1. Strony zgodnie ustalają, że na podstawie niniejszej Umowy Domowi Maklerskiemu będzie przysługiwało od Spółki wynagrodzenie zgodne z Regulaminem (dalej łącznie jako „Wynagrodzenie”). Spółka będzie zobowiązana do zapłaty Wynagrodzenia odpowiadającego „Pakietowi S” zgodnie z aktualną Tabelą Opłat i Prowizji.

Płatności Wynagrodzenia na rzecz Domu Maklerskiego będą dokonywane przez Spółkę po wystawieniu przez Dom Maklerski faktur VAT, na rachunek bankowy Domu Maklerskiego wskazany na fakturze.

Po zawarciu umowy Dom Maklerski będzie uprawniony do wystawienia faktury obejmującej stałą roczną opłatę za prowadzenie Rejestru, która będzie płatna najpóźniej na 4 (słownie: cztery) miesiące przed dniem, w którym zgodnie z ustawą z dnia 30 sierpnia 2019 roku o zmianie ustawy – Kodeks spółek handlowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1798 oraz z 2020 r. poz. 288 z późn. zm.) wygaśnie moc obowiązująca dokumentów akcji wydanych przez Spółkę. Faktury dotyczące kolejnych rocznych okresów rozliczeniowych będą płatne najpóźniej na 4 (słownie: cztery) miesiące przed dniem rozpoczęcia danego rocznego okresu rozliczeniowego.

Brak zapłaty w terminie będzie uprawniał Dom Maklerski do rozwiązania umowy za wypowiedzeniem zgodnie z postanowieniami Regulaminu.

Płatności Wynagrodzenia innego niż stała opłata roczna za prowadzenie Rejestru będą dokonywane przez Spółkę po wystawieniu przez Dom Maklerski faktur VAT w terminie 7 (siedem) dni od dnia otrzymania faktury VAT przez Spółkę.

Strony zgadzają się na dostarczanie faktur w wersji elektronicznej.

Spółka oświadcza, iż jest płatnikiem podatku VAT oraz upoważnia Dom Maklerski do wystawienia faktury VAT oraz odpowiednio faktury pro forma bez podpisu odbiorcy.

Kwoty Wynagrodzenia są kwotami netto, tj. kwotami nie zawierającymi podatku od towarów i usług (VAT), i o ile czynności, za które Wynagrodzenia przysługują nie podlegają zwolnieniu z podatku VAT zostaną powiększone o należny podatek VAT.

Strony zgodnie postanawiają, że Dom Maklerski będzie uprawniony do naliczenia dodatkowej jednorazowej opłaty za otwarcie rejestru w wysokości 2,00 zł lub 3,00 zł od każdego dodatkowego akcjonariusza powyżej liczby 149. Wskazana kwota będzie uzależniona od formy dostarczenia danych akcjonariuszy wymaganych do otwarcia Rejestru i będzie wynosiła:

2,00 zł od każdego dodatkowego akcjonariusza (powyżej liczby 149) w przypadku dostarczenia danych akcjonariusza w postaci elektronicznego formularza (kwestionariusza akcjonariusza) udostępnionego przez Dom Maklerski;

3,00 zł od każdego dodatkowego akcjonariusza (powyżej liczby 149) w przypadku dostarczenia danych akcjonariusza w postaci wydrukowanego formularza (wersja papierowa).

Dom Maklerski będzie uprawniony do wystawienia faktury obejmującej opłatę, o której mowa w ust. 9 powyżej, za otwarcie rejestru w terminie 21 dni od dnia otwarcia Rejestru.

Dostępność dla Spółki poszczególnych pakietów wskazanych w Tabeli Opłat i Prowizji – tabela A. „Prowadzenie rejestru oraz inne czynności realizowane przez Dom Maklerski” uzależniona jest od liczby akcjonariuszy wpisanych do Rejestru, tj.: Pakiet S dostępny jest dla spółek z liczbą

akcjonariuszy do 149, Pakiet M dostępny jest dla spółek z liczbą akcjonariuszy do 500, Pakiet L dostępny jest dla spółek z liczbą akcjonariuszy do 1000 a Pakiet XL dostępny jest dla spółek z dowolną liczbą akcjonariuszy.

W sytuacji przekroczenia liczby akcjonariuszy wpisanych do Rejestru uprawniającej Spółkę do wyboru danego pakietu, zgodnie z ust. 11 powyżej, w trakcie Roczno okresu rozliczeniowego, Spółce będzie naliczana opłata według kolejnego, dostępnego dla Spółki pakietu, chyba że Spółka w oparciu o ust. 15 lit. b) Tabeli Opłat i Prowizji wybierze jeszcze wyższy pakiet. Opłata w nowej wysokości zacznie obowiązywać od dnia wpisu do Rejestru kolejnego akcjonariusza, który to wpis spowoduje przekroczenie maksymalnej liczby akcjonariuszy przysługującej w danym pakiecie wg tabeli z ust. 1 powyżej.

§ 5

[Osoby odpowiedzialne za współpracę]

1. Jeżeli Umowa nie stanowi inaczej, wszelkie oświadczenia, żądania, wezwania, informacje i dokumenty związane z zawarciem i wykonaniem Umowy będą przesyłane pomiędzy Stronami przy wykorzystaniu adresów e-mail osób wymienionych w **Załączniku nr 2** i **Załączniku nr 3** do Umowy, przy czym Strony ustalają, że jeżeli jedna ze Stron zmieni taką osobę lub adres e-mail i nie powiadomi o tym drugiej Strony, wszystkie oświadczenia, żądania, wezwania, informacje i dokumenty składane przez drugą Stronę będą skuteczne z dniem ich doręczenia na dotychczasowy adres e-mail.

Zmiana danych, o których mowa w ust. 1 powyżej nie stanowi zmiany treści Umowy.

§ 6

[Ochrona danych osobowych]

1. Każda ze Stron informuje członka swojego personelu, o którym mowa w § 5 ust. 1 i 2 Umowy, o udostępnieniu jego danych osobowych drugiej Stronie w zakresie niezbędnym do zwolnienia Strony otrzymującej z obowiązku informacyjnego z art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej jako: „**RODO**”).
2. W celu wykonywania Umowy Spółka udostępnia Domowi Maklerskiemu dane osobowe akcjonariuszy, pełnomocników i osób reprezentujących akcjonariuszy a także osób współuprawnionych z akcji i osób mających interes prawny w dokonaniu wpisu do rejestru akcjonariuszy. Dom Maklerski staje się Administratorem Danych Osobowych w stosunku do podmiotów danych, które zostały mu udostępnione.
3. Strony oświadczają, że w przypadku, gdy w związku z realizacją Umowy konieczne będzie przetwarzanie danych, przez jedną ze Stron w imieniu i na zlecenie drugiej Strony, Strony zawrą odrębną umowę powierzenia przetwarzania danych, zgodnie z art. 28 RODO.

Strony postanawiają, że zapisy § 18 Regulaminu nie mają zastosowania

§ 7

[Obowiązki Umowy]

1. Umowa wchodzi w życie pod warunkiem, iż walne zgromadzenie Spółki podejmie ważną uchwałę o wyborze Domu Maklerskiego jako podmiotu świadczącego dla Spółki usługę prowadzenia Rejestru w terminie określonym ustawą z dnia 30 sierpnia 2019 roku o zmianie ustawy – Kodeks spółek handlowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1798 oraz z 2020 r. poz. 288 z późn. zm.).

Domowi Maklerskiemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, które może być wykonane wyłącznie przed rozpoczęciem świadczenia usługi prowadzenia Rejestru. Prawo odstąpienia

może być wykonane przez Dom Maklerski w terminie do dnia przypadającego na 30 dni przed dniem, w którym zgodnie z ustawą z dnia 30 sierpnia 2019 roku o zmianie ustawy – Kodeks spółek handlowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1798 oraz z 2020 r. poz. 288 z późn. zm.) wygaśnie moc obowiązująca dokumentów akcji wydanych przez Spółkę i przysługuje w przypadku gdy:

Spółka nie przekaze we właściwym terminie określonych w Regulaminie dokumentów niezbędnych do prowadzenia Rejestru, lub

Spółka nie złoży Domowi Maklerskiemu, w formie i zakresie wskazanych przez Dom Maklerski, oświadczenia o zgodności ze stanem faktycznym wszelkich uprzednio złożonych oświadczeń oraz aktualności przedłożonych dokumentów.

Umowa została zawarta na czas nieoznaczony.

Umowa może zostać rozwiązana na zasadach przewidzianych w Regulaminie.

W okresie wypowiedzenia Umowy Strony w dobrej wierze podejmują czynności zmierzające do zakończenia współpracy na podstawie Umowy, w sposób zapewniający prowadzenie przez Dom Maklerski Rejestru zgodnie z Umową oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa do czasu rozwiązania Umowy zgodnie z wypowiedzeniem.

§ 8

[Postanowienia końcowe]

1. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

Jakiegokolwiek zmiany Umowy wymagają formy pisemnej lub dokumentowej, z zastrzeżeniem, że zmiany Regulaminu dokonywane są w sposób przewidziany w Regulaminie.

Umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Umowa podlega prawu polskiemu i będzie interpretowana zgodnie z tym prawem.

Jeżeli jedno lub więcej z postanowień Umowy okaże się nieważne z mocy prawa, lub wykonanie go będzie niemożliwe, pozostałe postanowienia pozostaną w mocy, zaś Strony podejmą rozmowy w celu stosownej zmiany lub uzupełnienia Umowy.

Dom Maklerski może podawać w swoich materiałach informacyjnych i marketingowych fakt świadczenia usług określonych w Umowie na rzecz Spółki, jak również może w tym celu używać w swoich materiałach informacyjnych i marketingowych znaku graficznego (logo) Spółki, i w tym zakresie Spółka udziela Domowi Maklerskiemu nieodpłatnej licencji na korzystanie ze swojego logotypu. Spółka zobowiązuje się do udostępnienia Domowi Maklerskiemu znaku graficznego (logo) Spółki w uzgodnionej formie elektronicznej. Spółka i Dom Maklerski oświadczają, że z tego tytułu druga Strona Umowy nie będzie obowiązana do ponoszenia żadnych dodatkowych kosztów. Spółka wyraża zgodę na posługiwanie się przez Dom Maklerski tytułem „Podmiot prowadzący rejestr akcjonariusz Spółki”, „Dom maklerski prowadzący rejestr akcjonariuszy Spółki” lub tytułów o podobnym znaczeniu.

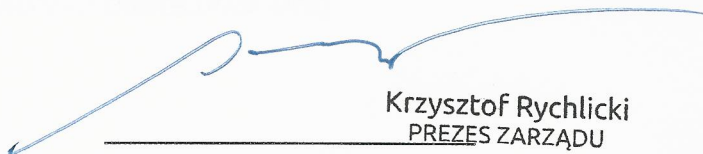
Żadna ze Stron nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z Umowy na rzecz podmiotów trzecich. Dom Maklerski jest jednak uprawniony do przenoszenia na osoby trzecie, bez zgody Spółki, wierzytelności pieniężnych wynikających z Umowy w przypadku opóźnienia w zapłacie przez Spółkę należnych Domowi Maklerskiemu wierzytelności, o ile opóźnienie w zapłacie przekracza 3 miesiące i Dom Maklerski wezwał uprzednio Spółkę do zapłaty zaległości.

Spory powstałe pomiędzy Stronami rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla Domu Maklerskiego.

W imieniu i na rzecz Domu Maklerskiego:

W imieniu i na rzecz Spółki:

[imię, nazwisko, funkcja]



Krzysztof Rychlicki
PREZES ZARZĄDU

[imię, nazwisko, funkcja]

Lista załączników:

1. **Załącznik nr 1:** Regulamin świadczenia usługi prowadzenia rejestru akcjonariuszy przez Dom Maklerski Navigator Spółka Akcyjna
2. **Załącznik nr 2:** Adres do doręczeń oraz osoby odpowiedzialne za współpracę ze strony Domu Maklerskiego
3. **Załącznik nr 3:** Adres do doręczeń, osoby odpowiedzialne za współpracę ze strony Spółki Karta wzorów podpisów osób reprezentujących Spółkę
4. **Załącznik nr 4:** Wydruk informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców prowadzonego dla Spółki
5. **Załącznik nr 5:** Indywidualne postanowienia Umowy

Załącznik nr 1 do Umowy o świadczenie usługi prowadzenia rejestru akcjonariuszy

**REGULAMIN ŚWIADCZENIA USŁUGI PROWADZENIA REJESTRU AKCJONARIUSZY PRZEZ
DOM MAKLERSKI NAVIGATOR SPÓŁKA AKCYJNA**

Dom Maklerski Navigator Spółka Akcyjna
ul. Chałubińskiego 10, 00-611 Warszawa

Załącznik nr 2 do Umowy o świadczenie usługi prowadzenia rejestru akcjonariuszy

**ADRES DO DORĘCZEŃ ORAZ OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA WSPÓŁPRACĘ ZE STRONY
DOMU MAKLERSKIEGO**

1. Dane adresowe Domu Maklerskiego:

ul. Twarda 18, 00-105 Warszawa

pełen adres Domu Maklerskiego do doręczeń

+48 22 630 83 30

Fax

rejestr@dmnavigator.pl

e-mail

2. Ze strony Domu Maklerskiego osobami odpowiedzialnymi za bieżący kontakt i współpracę przy wykonywaniu Umowy są:

Imię i nazwisko	Stanowisko	Numer telefonu	Adres e-mail
Bartosz Krzesiak	Dyrektor Dep. Emisji Akcji	662 028 247	bartosz.krzesiak@dmnavigator.pl
Krzysztof Dziubiński	Członek Zarządu	537 837 097	krzysztof.dziubinski@dmnavigator.pl
Mateusz Pillich	Specjalista ds. ewidencji papierów wartościowych	505 897 888	mateusz.pillich@dmnavigator.pl
Patryk Piwowarek	Adwokat	884 333 044	patryk.piwowarek@dmnavigator.pl
Jakub Wilusz	Radca Prawny	884 833 144	jakub.wilusz@dmnavigator.pl

W imieniu i na rzecz Domu Maklerskiego:

[imię, nazwisko, funkcja]

Załącznik nr 3 do Umowy o świadczenie usługi prowadzenia rejestru akcjonariuszy

**ADRES DO DORĘCZEŃ, OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA WSPÓŁPRACĘ ZE STRONY SPÓŁKI
ORAZ KARTA WZORÓW PODPISÓW OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ**

1. Dane adresowe Spółki:

81-824 Sopot, ul. Armii Krajowej 116 lok.3

pełen adres Spółki do doręczeń

Fax

biuro@beijing.com.pl

e-mail

prezes@beijing.com.pl

adres email właściwy do przesyłania faktur przez Dom Maklerski

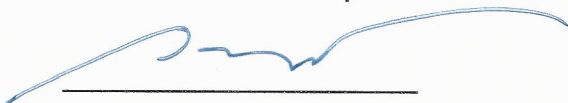
2. Ze strony Spółki osobami odpowiedzialnymi za bieżący kontakt i współpracę przy wykonywaniu Umowy są:

Imię i nazwisko	Stanowisko	Numer telefonu	Adres e-mail
Maja Maćkow	Specjalista ds. Zarządzania Nieruchomościami	783976655	maja.mackow@beijing.com.pl

3. Osoby reprezentujące Spółkę – karta wzorów podpisów:

Imię i nazwisko	Stanowisko	PESEL
Krzysztof Rychlicki	Prezes Zarządu	57010219995

W imieniu i na rzecz Spółki:



[imię, nazwisko, funkcja]

Załącznik nr 4 do Umowy o świadczenie usługi prowadzenia rejestru akcjonariuszy

**WYDRUK INFORMACJI ODPOWIADAJĄCEJ ODPISOWI AKTUALNEMU Z REJESTRU
PRZEDSIĘBIORCÓW PROWADZONEGO DLA SPÓŁKI**

Załącznik nr 5 do Umowy o świadczenie usługi prowadzenia rejestru akcjonariuszy

INDYWIDUALNE POSTANOWIENIA UMOWY

<u>Przedmiot postanowień</u>	Treść indywidualnych postanowień dokonanych przez Strony
<u>Wynagrodzenie</u>	W trakcie obowiązywania Umowy stała roczna opłata za prowadzenie rejestru akcjonariuszy wskazana w Tabeli Opłat i Prowizji w pkt 2 tabeli A. „Prowadzenie rejestru oraz inne czynności realizowane przez Dom Maklerski”, zgodnie z wybranym przez Spółkę pakietem, będzie pomniejszona o 60%, pod warunkiem posiadania przez Spółkę dwóch akcjonariuszy. W sytuacji gdy w trakcie Roczno okresu rozliczeniowego liczba akcjonariuszy w Spółce wzrośnie do min. 3 (trzech akcjonariuszy) to stała roczna opłata za prowadzenie rejestru akcjonariuszy naliczana będzie proporcjonalnie za pozostały okres rozliczeniowy zgodnie z obowiązującą w tym czasie Tabelą Opłat i Prowizji. Opłata w nowej wysokości naliczana będzie od dnia wpisu trzeciego akcjonariusza Spółki do rejestru akcjonariuszy prowadzonego dla Spółki.